



COMUNE DI CANTALUPA

Area Tecnico e tecnico - manutentiva

C.A.P. 10060 – CANTALUPA (TO) - Via Chiesa n. 43 - C.F. 01689900015

Sito: www.comune.cantalupa.to.it

E.mail: comune.cantalupa@tin.it

E.mail: areafinanziaria@comune.cantalupa.to.it

Tel. 0121/ 352126 - FAX Tel. 0121/ 352119

ALLEGATO N. 5 a deliberazione G.C. n. 19 del 12/03/2014

PIANO DELLE RISORSE E DEGLI OBIETTIVI 2014

Geom. Bruna COASSOLO

- “ Piano degli Obiettivi Individuali 2014”

OBIETTIVO N. 3	VERIFICA AGIBILITA' FABBRICATI
---------------------------	---------------------------------------

Obiettivo di mantenimento onerosità di questo obiettivo: alta x media bassa
 Obiettivo di miglioramento X
 Obiettivo di sviluppo X

DESCRIZIONE DELL'AZIONE O DELL'INTERVENTO:

Presenza in archivio di numerose concessioni scadute e solo in rarissimi casi le opere concesse non risultano realizzate. La verifica ha i seguenti obiettivi :

- informare il cittadino sulla mancanza di agibilità dell'edificio in proprietà
- verifica incasso oneri (qualora dovuti) sul completamento delle opere
- aggiornamento catastale al fine della corretta applicazione delle imposte,

RISULTATI ATTESI

Descrizione	Indicatore di avanzamento	Indicatore di risultato		Altri servizi interessati
		Termine finale	Unità di misura	
<p>Verifica domande di agibilità rispetto ai permessi di costruire per nuovi fabbricati – ampliamenti e ristrutturazioni finalizzato alla lotta contro gli abusivismi e la perequazione fiscale</p> <p>Prosecuzione controllo con obiettivo di verifica di tutte le concessioni rilasciate nel corso dell'anno 2000 (n. 193 concessioni rilasciate)</p>	Fine anno	n. pratiche verificate rispetto al totale delle concessioni rilasciate	Anno 2000	<p style="text-align: center;">Ufficio finanziario</p> <p style="text-align: center;">Ufficio Polizia Municipale</p>

OBIETTIVO N. 5	GESTIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI
---------------------------	---------------------------------------

Obiettivo di mantenimento onerosità di questo obiettivo: alta media x bassa
 Obiettivo di miglioramento X
 Obiettivo di sviluppo x

DESCRIZIONE DELL'AZIONE O DELL'INTERVENTO:

L'attività consiste nella lettura mensile della produzione rispetto ai due impianti con aggiornamento dei registri ai fini della dichiarazione annuale
 Inserimento sul sito del Comune
 Inserimento sul sito del GSE per l'incameramento degli incentivi

RISULTATI ATTESI

Descrizione	Indicatore di avanzamento Termine finale	Indicatore di risultato		Altri servizi interessati
		Unità di misura	Valore	
Letture costanti mensili Aggiornamento dei registri Aggiornamento del sito Aggiornamento dati GSE Verifica incasso incentivi	Lettura e aggiornamento mensile	Report aggiornato con lettura mensili rispetto ai due i,pianti		

Report con indicante le letture mensili - report incassi incentivi

Aggiornamento sito del Comune con tabella riportante anche gli incentivi incassati dal Comune.



COMUNE DI CANTALUPA

Area Tecnico e tecnico - manutentiva

C.A.P. 10060 – CANTALUPA (TO) - Via Chiesa n. 43 - C.F. 01689900015

Sito: www.comune.cantalupa.to.it

E.mail: comune.cantalupa@tin.it

E.mail: areafinanziaria@comune.cantalupa.to.it

Tel. 0121/ 352126 - FAX Tel. 0121/ 352119

ALLEGATO N. a deliberazione G.C. n. del

PIANO DELLE RISORSE E DEGLI OBIETTIVI 2014

Arch. Andrea GIARDINO

- “ Piano degli Obiettivi Individuali 2014”

COLLABORATORE - dipendente part- time 50%

OBIETTIVO N. 1	AGGIORNAMENTO SITO INTERNET
---------------------------	-----------------------------

Obiettivo di mantenimento onerosità di questo obiettivo: alta media x bassa
 Obiettivo di miglioramento X
 Obiettivo di sviluppo x

DESCRIZIONE DELL'AZIONE O DELL'INTERVENTO:

Aggiornamento costante del sito

RISULTATI ATTESI

Descrizione	Indicatore di avanzamento Termine finale	Indicatore di risultato		Altri servizi interessati
		Unità di misura	Valore	
L'inserimento della modulistica aggiornata rispetto alla normativa vigente in modo da facilitare il cittadino e i professionisti nella consultazione della normativa e la predisposizione delle pratiche edilizie				

Aggiornamento costante durante l'anno

OBIETTIVO N. 2	INSERIMENTO ASSERVIMENTI DI CUBATURA NEL NUOVO PROGRAMMA CARTOGRAFICO
---------------------------	--

Obiettivo di mantenimento onerosità di questo obiettivo: alta media x bassa
 Obiettivo di miglioramento X
 Obiettivo di sviluppo x

DESCRIZIONE DELL'AZIONE O DELL'INTERVENTO:

Al fine di addivenire alla redazione dei certificati di destinazione urbanistica nei quali siano evidenziati anche i vincoli derivanti dagli asservimenti di cubatura risulta necessario inserire i vincoli in corso , rispetto alle pratiche edilizie presentate e i vincoli presenti dalla data di entrata in vigore della norma ad oggi

RISULTATI ATTESI

Descrizione	Indicatore di avanzamento Termine finale	Indicatore di risultato		Altri servizi interessati
		Unità di misura	Valore	
Collaborazione con il responsabile (vedi obiettivo 4) per caricamento del pregresso Inserimento dei vincoli rispetto alle pratiche presentate nel corso dell'anno 2013 e vincoli pregressi inerenti l'anno 2010				

OBIETTIVO N. 3	VERIFICA E ARCHIVIAZIONE PRATICHE EDILIZIE AL FINE DI SNELLIRE ED ACCORCIARE LE TEMPISTICHE DI RILASCIO DOCUMENTAZIONE DI ACCESSO ATTI RISPETTO ALLE PRATICHE EDILIZIE
---------------------------	--

Obiettivo di mantenimento onerosità di questo obiettivo: alta media x bassa
 Obiettivo di miglioramento X
 Obiettivo di sviluppo x

DESCRIZIONE DELL'AZIONE O DELL'INTERVENTO:

Nell'ambito del processo di informatizzazione dell'archivio edilizio l'obiettivo è quello di archiviazione, con riferimenti e annotazione su programma informatico della documentazione strettamente attinente i permessi rilasciati dall'anno 1998 in poi

RISULTATI ATTESI

Descrizione	Indicatore di avanzamento Termine finale	Indicatore di risultato		Altri servizi interessati
		Unità di misura	Valore	
Verifica pratiche anno 2000				

Collaborazione con il Responsabile relativamente all'obiettivo n . 3