

COMUNE DI CANTALUPA
Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 365
in data 04/10/2019

**DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-
MANUTENTIVA**

OGGETTO:	AFFIDAMENTO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - SOSTITUZIONE SERRAMENTI PALAZZO COMUNALE
-----------------	--

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì quattro del mese di ottobre
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Geom. COASSOLO Bruna

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 art. 107.

Determinazione. n. 365 del 04/10/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - SOSTITUZIONE SERRAMENTI PALAZZO COMUNALE

IL RESPONSABILE

Premesso che l'art. 30 della Legge 28 giugno 2019, n. 58 pubblicata sul supplemento ordinario n. 26/L alla Gazzetta Ufficiale n. 151 del 29.06.2019 recante: "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto – legge 30 aprile 2019, n. 34, recante misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" (Decreto crescita) ha previsto l'assegnazione di contributi per la realizzazione di progetti di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale sostenibile, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l'anno 2019;

I contributi in questione sono corrisposti dal MEF, su richiesta del MISE, sulla base della popolazione residente alla data del 1 gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'ISTAT;

DATO ATTO che il Comune di Cantalupa, in relazione alla popolazione residente, risulta beneficiario di un contributo di 50.000,00,

Dato che:

- con determinazione n. 268 del 08.07.2019 venivano stati affidati i servizi di progettazione, all'ing. jr. Simona Badino nata a Pinerolo il 31.01.1977 c.f. BDN SMN 77A71 G674L, con studio in Pinerolo via Cacherano di Bricherasio n. 9 p.IVA 08327150010, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Torino al n. B2, d, per l'espletamento delle attività di progettazione esecutiva nonché direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 05.09.2019 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di efficientamento energetico palazzo comunale per un importo complessivo pari a euro 50.000,00 come descritto nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE DELLE VOCI	importi	
importo lavori soggetto a ribasso	€	30.684,20
oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.832,82
	€	35.517,02
SOMME A DISPOSIZIONE PER		
IVA 22% su lavori	€	7.813,74
spese tecniche	€	2.842,00
contributo previdenziale 4%	€	113,68
IVA su spese tecniche 22%	€	650,25
imprevisti, arrotondamenti	€	3.063,31
	€	14.482,98
	€	50.000,00

Considerato che occorre provvedere all'affidamento dei lavori in parola al fine di poter iniziare i medesimi entro il 31 ottobre 2019, come prescritto nel provvedimento di assegnazione del contributo ministeriale pari a euro 50.000,00 (Legge 28 giugno 2019, n. 58 pubblicata sul supplemento ordinario n. 26/L alla Gazzetta Ufficiale n. 151 del 29.06.2019 recante: "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto – legge 30 aprile 2019, n. 34, recante misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" (Decreto crescita);

Visti:

- l'art. 192 del D.lgs 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 il quale stabilisce che prime dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 comma 1 del D.lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore ai 150.000 euro.

Richiamate altresì le seguenti disposizioni in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi da parte degli enti pubblici:

- l'art. 23-ter, comma 3 della legge 114/2014, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a euro 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti all'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000 euro, mediante affidamento diretto;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs .50/2016 recanti: "Procedure per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00;

Dato atto che è stata effettuata un'indagine di mercato attraverso la piattaforma "*Traspare*", inoltrando la richiesta di preventivo (nota prot. 5756 del 16.09.2019) ai seguenti n. 3 operatori economici iscritti nella sezione Albo fornitori nella a medesima piattaforma ed in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'esecuzione dei lavori in questione:

- LUMEN GROUP di Digilio William corrente in Pinerolo, Via Tommaso Giustetto n. 73
- DAGHERO E GRIOTTI Falegnameria s.n.c. corrente in Cumiana via Berti n. 7
- DOC LEGNO s.r.l. corrente in Barge Via Cardè n. 76

Preso atto che:

- in data 03.10.2019 ore 16:08 con comunicazione acquisita al n. 6124 del registro di protocollo e, quindi entro i termini di scadenza della lettera di richiesta di preventivo, è pervenuta una sola offerta, da parte dell'operatore economico "DOC LEGNO s.r.l. corrente in Barge Via Cardè n. 76" che ha praticato un ribasso pari al 2,00% sull'importo a base di gara pari a euro 30.684,20 che porta ad un importo contrattuale pari a euro 30.070,52 oltre a euro 4.832,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi euro 34.903,34 oltre IVA 22%;

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000, e dell'art. 32 – comma 2 del D.lgs 50/2016 che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di procedere all'efficientamento energetico del palazzo comunale ;
- l'oggetto del contratto è "sostituzione dei serramenti esterni come descritto nel progetto esecutivo sopra richiamato;
- il contratto verrà stipulato attraverso la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio (comunicazione di affidamento lavori notificata a mezzo posta elettronica);
- le clausole ritenute essenziali sono le seguenti:
 1. inizio dei lavori entro il 31.10.2019
 2. termine fine lavori giorni 90 (novanta) giorni dalla data di consegna dei lavori
 3. modalità e costi previsti nel capitolato speciale di appalto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 05.09.2019 oltre a quanto richiesto nella lettera di invito;

Accertato, sulla base della dichiarazioni rese, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs 50/2016 degli operatori economici partecipanti alla gara;

Ritenuto:

- di disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto, in favore della ditta "DOC LEGNO s.r.l. corrente in Barge Via Cardè n. 76 p.IVA 03079740043, fermo restando la verifica dei requisiti auto dichiarati in sede di presentazione dell'offerta mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 previa indagine di mercato ad un unico operatore economico, riconoscendo congruo l'importo del preventivo sopra richiamato;
- di impegnare a favore dell'operatore economico sopra citato, la somma complessiva di Euro 34.903,34 oltre IVA 22% per complessivi euro 42.582,07 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo del bilancio n. 6450/2/2;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti riportato al punto che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;

Verificato che le attività per l'espletamento della gara si sono svolte in conformità alla normativa vigente ed alle prescrizioni contenute negli atti di gara;

Atteso che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del medesimo D.Lgs. è stato nominato nel contesto della deliberazione di 16 del 23.03.2019;

Dato atto che:

- con deliberazione consiliare n. 39 del 22.12.2018 è stato approvato il D.U.P. per le annualità 2019-2021 e successiva variazione approvata dal Consiglio Comunale in data 28.02.2019
- con deliberazione consiliare n. 40 del 22.12.2018 è stato approvato il bilancio di previsione per le annualità 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 06.02.2019 è stato approvato il PEG - Piano della performance 2019/2021.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 3 del 20.06.2019 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Richiamati:

- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 151 comma 4, l'art. 183 e l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e s.m.i.;
- l'art. 1, commi 7 e 8 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95;
- l'art. 7, l'art. 28 e l'art. 33 del vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano di avviare la procedura di l'affidamento delle opere di efficientamento energetico del palazzo comunale come meglio descritte nel progetto approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 49 del 05.09.2019 sopra richiamata;

2. di affidare le opere di efficientamento energetico del palazzo comunale, le ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'operatore economico DOC LEGNO s.r.l. corrente in Barge Via Cardè n. 76 p.IVA 03079740043, come da progetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale 49/2019 in premessa richiamata, per l'importo pari a euro 30.070,52 oltre a euro 4.832,82 per oneri della sicurezza non soggetti e oltre IVA (22%) per complessivi 42.582,07

3. di dare atto che a fronte del presente provvedimento occorre rideterminare il quadro economico dell'opera come segue:

DESCRIZIONE DELLE VOCI	importi	a seguito di ribasso 2%
importo lavori soggetto a ribasso	€ 30.684,20	€ 30.070,52
oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.832,82	€ 4.832,82
totale	€ 35.517,02	€ 34.903,34
SOMME A DISPOSIZIONE PER		
IVA 22% su lavori	€ 7.813,74	€ 7.678,73
spese tecniche	€ 2.842,00	€ 2.842,00
contributo previdenziale 4%	€ 113,68	€ 113,68
IVA su spese tecniche 22%	€ 650,25	€ 650,25
imprevisti, arrotondamenti	€ 3.063,31	€ 3.063,31
	€ 14.482,98	€ 14.347,97
totale somme a disposizione	€ 50.000,00	€ 49.251,31

4. di dare atto che la spesa complessiva è finanziata come segue :
cap. 6450/2/2 in uscita e cap. 4030/3/3 in entrata contributo statale per euro 50.000,00 L. 58/2019

5. di dare atti che la spesa complessiva dell'intervento prevista nel quadro economico risulta pari a euro 49.251,31 in parte già impegnati come di seguito descritto:

cap.	Impegno	Importo	Anno competenza	Descrizione
6450/2/2	308/2019	3.605,93	2019	Spese professionali Codice CIG 7964015116 Codice CUP C79H19000050001

6. di impegnare a favore della ditta sotto indicata la somma pari a euro 49.251,31 come sotto indicato

Creditore	CAP.	Importo totale	di cui IVA	Codice CIG/CUP
DOC LEGNO s.r.l. corrente in Barge Via Cardè n. 76 p.IVA 03079740043	6450/2/2	42.582,27	7.678,73	CIG 8029971DAF CUP C79H19000050001

7. di precisare ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di procedere all'efficientamento energetico del palazzo comunale ;
- l'oggetto del contratto è "sostituzione dei serramenti esterni come descritto nel progetto esecutivo sopra richiamato;

- il contratto verrà stipulato attraverso la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio (comunicazione di affidamento lavori notificata a mezzo posta elettronica);
- le clausole ritenute essenziali sono le seguenti:
 1. inizio dei lavori entro il 15.10.2019
 2. termine fine lavori giorni 90 (novanta) giorni dalla data di consegna dei lavori
 3. modalità e costi previsti nel capitolato speciale di appalto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 05.09.2019 oltre a quanto richiesto nella lettera di invito;
- i pagamenti come previsto nello schema di contratto (elaborato L) del progetto esecutivo, ogniqualvolta i lavori eseguiti superino il 15 % dell'importo contrattuale e fino alla concorrenza massima del 95 % dello stesso; l'ultimo acconto verrà corrisposto anche in difetto della sopraccitata percentuale minima.

8 . che per il lavoro in oggetto il codice CIG è 8029971DAF e il codice CUP è C79H19000050001

9. di dare atto che, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.lgs 50/2016, la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

10. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere favorevole in ordine alla contabile con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario

11. che il presente provvedimento venga pubblicato, oltre che all'Albo pretorio on.line, sul profilo internet del Comune di Cantalupa, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi dell'art. 223 del D.Lgs 33/2013 re art. 29 del D.lgs 50/2016;

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico- manutentiva

Firmato digitalmente
Geom. COASSOLO Bruna
