

ITER PER IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Art. 20 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. come modificato dal D.L. 70/2011 convertito con Legge 106 del 12.07.2011 (approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 92 del 17.12.2011)

- 1. Presentazione pratica al protocollo**
- 2. comunicazione Responsabile del Procedimento, entro 10 giorni dall'istanza**
- 3. Responsabile del Procedimento cura istruttoria :**

A) acquisisce parere altri Enti

B) richiede integrazioni :

caso 1) RICHIESTA INTEGRAZIONI INTERRUZIONE TERMINI

- a. richiede documentazione integrativa interrompendo i termini (la documentazione integrativa andrà presentata entro 30 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione**
- b. verifica la conformità del progetto**
- c. formula la proposta di provvedimento**
- d. acquisisce il parere della Commissione Igienico Edilizia**
- e. rilascia il permesso di costruire e richiede il pagamento contributo di costruzione. Il permesso potrà essere ritirato a dimostrazione dell'avvenuto pagamento del contributo di costruzione**

Se le integrazioni non risultano esaustive :

- a. comunicazione di mancato accoglimento (art. 10 bis L. 241/90)**

in caso di ricevimento osservazioni (entro 10 gg. dal ricevimento della comunicazione)

- riesame della pratica e riformula la proposta di provvedimento**
- acquisizione del parere della Commissione igienico edilizia**
- rilascio del permesso di costruire**

in caso di mancate osservazioni, decorsi 10 gg. dal ricevimento della comunicazione

- diniego definitivo dell'istanza**

caso 2) RICHIESTA MODIFICHE DI MODESTA ENTITÀ SOSPENSIONE TERMINI

- b. richiede modifiche di modesta entità, sospende i termini e fissa termine di 10 giorni per consentire al richiedente di aderire alla richiesta**

in caso di mancata adesione

comunicazione di mancato accoglimento (art. 10 bis L. 241/90)

in caso di ricevimento osservazioni (entro 10 gg. dal ricevimento della comunicazione)

- riformula la proposta di provvedimento**
- acquisisce il parere della Commissione igienico edilizia**
- rilascia il permesso di costruire**

in caso di ricevimento mancate osservazioni , decorsi 10 gg. dal ricevimento della comunicazione

- diniego definitivo dell'istanza**